

平成 19 年 1 月 15 日

不動産投資信託証券発行者名  
 大阪市北区茶屋町 19 番 19 号  
 阪急リート投資法人  
 代表者名  
 執行役員 山川 峯 夫  
 (コード番号: 8977)  
 投資信託委託業者名  
 阪急リート投信株式会社  
 代表者名  
 代表取締役社長 山川 峯 夫  
 問合せ先  
 取締役投資運用第一部長兼財務部長兼 IR 部長  
 森 寛  
 TEL. 06-6376-6823

平成 18 年 11 月期の分配予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成 18 年 7 月 21 日付の「平成 18 年 5 月期（平成 17 年 12 月 1 日～平成 18 年 5 月 31 日）決算短信」で公表しました平成 18 年 11 月期（平成 18 年 6 月 1 日～平成 18 年 11 月 30 日）の 1 口当たり予想分配金につきまして、下記の通り修正することになりましたので、お知らせいたします。

記

1. 平成 18 年 11 月期（平成 18 年 6 月 1 日～平成 18 年 11 月 30 日）の分配予想の修正

	1 口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1 口当たり利益超過分配金
前回予想 (A) (平成 18 年 7 月 21 日付公表分)	12,800 円	0 円
今回修正予想 (B)	13,700 円	0 円
増減額 (B) - (A)	900 円	0 円
増減率 (注 2)	7.0%	—
(ご参考) 前期の 1 口当り分配金実績	13,579 円	0 円

(注 1) 期末発行済投資口数 69,400 口

(注 2) 小数点第 2 位以下を四捨五入して記載しております。

2. 修正の理由

平成 18 年 11 月期の運用状況が概ね判明し、平成 18 年 7 月 21 日付の決算短信で公表しました平成 18 年 11 月期（平成 18 年 6 月 1 日～平成 18 年 11 月 30 日）の 1 口当たり予想分配金に対して、5%以上の差異が生じる見込みとなったことから、現時点において 1 口当たり分配金の予想の修正を行うものです。

(ご注意)

上記は現時点における分配予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。本予想はこれを保証するものではありません。

以 上

- \* 本資料の配布先：兜クラブ、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のウェブサイト <http://www.hankyu-reit.jp/>